

# Hovedpost i Bærums ledende fysikalske klinikk

Klinikk Pluss er et tverrfaglig helseforetak med spesialistkompetanse og stort kundegrunnlag. Kostnadseffektiv drift og strategisk beliggenhet bidrar i tillegg til gode driftsvilkår.



Beliggenhet:  
**Sandvika**

Prisant. for 50,54%:  
**Kr. 3.350.000,-**

Omsetning 2024:  
**Kr. 14.850.000,-**

Størrelse:  
**360 m<sup>2</sup>**



Megler:  
**Per Arne Reiersrud**

T: 226 12 100 / M: 917 72 736  
E: pa@bedriftsborsen.no

Se mer på [bedriftsborsen.no](https://bedriftsborsen.no)

**Klinikk Pluss tilbyr et bredt spekter av konsultasjoner og behandlinger innenfor fysikalsk behandling og rehabilitering. Senteret som ligger sentralt i Sandvika er regionens desidert største, med hele Bærum som nedslagsfelt. Bedriften har gode økonomiske vilkår og opplevde i 2024 en omsetningsvekst på nærmere 10%, samt en betydelig forbedret EBITDA.**

## Eierskap

Aksjeposten som selges utgjør 50.54% av selskapet. Samtidig tilkommer ytterligere 5% i indirekte eierskap, fordi selskapet eier 10% av sine egne aksjer. Med dette blir man altså hovedaksjonær i klinikken. Det øvrige eierskapet er fordelt på 4 aksjonærer, hvorav alle unntatt én har sin praksis på senteret. Det kan på sikt også åpne seg muligheter for kjøp av ytterligere aksjer.

Eierskapet passer best for en aktiv innehaver. Aktiviteten kan ligge på ulike plan, men det er ønskelig med bidrag innen drift, vekst og utvikling. Helsefaglig bakgrunn er ingen forutsetning, men kan være en fordel.

## Virksomheten

Klinikk Pluss er et moderne helseforetak med helhetlig pasienttilnærming og nærmere 25 års fartstid. Hovedfokus ligger på fysioterapi, kiropraktikk, massasje og akupunktur. De har allerede flere års erfaring med ultralyddiagnostikk og injeksjonsbehandling med ultralyd. Dette er et strategisk satsningsområde som tiltrekker mange klienter.

Klinikken har et sterkt faglig miljø og er godt oppdatert på nye metoder og behandlinger. Teamet er satt sammen for å komplettere hverandre og skape et helhetlig pasienttilbud. Driften er organisert etter en modell der alle behandlerne er selvstendige og betaler omsetningsbasert husleie. Dette fungerer godt, og har bidratt til en stabil arbeidsstokk.

Senteret har hele veien hatt fokus på tilgjengelighet. Dette sikres blant annet gjennom best mulig beliggenhet og kort ventetid på nye timer.

Klinikken samarbeider med alle de største helseforsikringsselskapene.

## Økonomi og driftseffektivisering

Klinikken hadde i mange år en stabil omsetning på rundt 15 MNOK, men opplevde en vedvarende nedgang under covid. De siste to årene har målrettet arbeid ført til en positiv utvikling. Med en omsetning i 2023 på 13,4, har de i 2024 økt til 14,8 MNOK med en reell EBITDA på 0,5 MNOK. For 2025 er det budsjettert med videre vekst, og 1 MNOK i EBITDA. På sikt anses en EBITDA på opp mot 10 % og fortsatt vekst som realistisk. (Den oppgitte omsetningen avviker noe fra årsregnskapet, ta kontakt med megler for forklaring).

For to år siden tiltrådte en ny daglig leder, som har effektivisert og modernisert driften. Dette har allerede gitt merkbare økonomiske resultater og forventes å gi full effekt i 2025. Klinikken har også flyttet til mindre, men mer effektive lokaler, noe som har redusert husleiekostnader og bidratt til styrket økonomi. Driften fremstår nå som godt strukturert og tilrettelagt for videre vekst.

## Behandlings- og spesialisttilbud

Staben omfatter blant annet ni fysioterapeuter –Senteret har stor kompetanse innen følgende områder:

- Fysioterapi
- Kiropraktor
- Akupunktur
- Ultralyddiagnostikk
- Injeksjonsbehandling med ultralyd
- Trykkbølgebehandling
- Slyngebehandling/Neurac
- Massasje
- Personlig trener

I tillegg tilbys trenings sesjoner med fysioterapeut og personlig trener. Treningsavdelingen brukes både behandlingsrelatert, og gjennom frittstående medlemskap. Klinikken har satt et tak på 200 medlemmer for at det skal være god kapasitet for pasienter under opptrening.

## Lokaler og beliggenhet

Klinikken ligger midt i Sandvika sentrum, med tog og buss rett rundt hjørnet. Det er også flere parkeringsmuligheter i området. Lokalene er nyoppussede, og godt tilrettelagt for driften.

Senteret på 360 m<sup>2</sup> består av en hyggelig resepsjon, samt 13 behandlingsrom og en godt utrustet treningsavdeling. Rett ved ligger også et senter for avansert ortopedi.

Beliggenheten i Bærum gir tilgang til et stort og bemidlet marked, der både interessen og betalingsviljen for helsetjenester er svært høy.

Nærområdet er i sterk utvikling, og det vil blant annet ferdigstilles ca. 70 leiligheter her i løpet av 2025.



Tverrfaglig suksess i Sandvika:  
**– Mer bevisst på at ting henger sammen**



**Bedre helse og mindre fravær: – Forebygging er nøkkelen**



**– Ser at det gir merkbare resultater**

## Fordeler og muligheter

Etter nærmere 25 års drift har Klinikk Pluss opparbeidet seg et sterkt navn i markedet. Kombinasjonen av dyktige behandlere, tverrfaglig behandlingstilbud og gode treningsfasiliteter utgjør til sammen en attraktiv totalpakke. I tillegg kommer den sentrale beliggenheten, som gir stor geografisk radius og lett tilkomst for pasienter med fysiske begrensninger.

### Eiers rolle og fokus

En av innehaverne av aksjeposten som her presenteres påtok seg for 2 år siden jobben som 100% daglig leder, da klinikken hadde et behov for modernisering og effektivisering. Den jobben er i all hovedsak gjennomført og klinikken fremstår i dag som en moderne klinikk, med god struktur og effektiv drift. På bakgrunn av dette vil det i tiden fremover være behov for mindre administrativt arbeid, som kan bety at en leder av klinikken også vil ha kapasitet til å utføre behandlinger. Dette vil åpenbart bidra positivt på bunnlinjen.

### Økt innsalg

Det ligger samtidig mye å hente i en mer helhetlig profilering og markedsstrategi. Ønsker man å fokusere mer på dette, vil det kunne øke behandlingsvolum og omsetning.

### Utvikling av behandlingstilbudet

Klinikken har de siste årene satt fokus på injeksjonsbehandling med ultralyd. Dette er en fremtidsrettet behandlingsmetode som gir gode resultater, og samtidig høy inntjening. Satsingen bidrar derfor til å gi et økonomisk løft både på topp- og bunnlinjen. Klinikken kan i tillegg utvikles på flere områder. Det kan eksempelvis tilføres flere profesjoner, og utvikles flere tjenester som gir høyere betaling pr. behandling.

## Pris og verdivurdering

Klinikk Pluss er en velrenommert og ledende aktør. Driften har nylig vært gjennom en vellykket opprydningsprosess, som er ventet å gi godt økonomisk utbytte. Driftsgrunnlaget er gunstig, med utviklingspotensial i mange retninger. Med en vekstorientert drift bør klinikken på få år kunne komme over 20 MNOK i omsetning med en EBITDA på opp mot 10%.

Vi mener ut ifra dette at prisantydningen bør ligge på 3.350.000kr.

Bedriftsbørsen AS er Norges største bedriftsmegler. Totalt står vi for 60-70 transaksjoner i SMB-markedet hvert år. Vi har unik kompetanse på salg av bedrift og bred transaksjonserfaring. Våre verdivurderinger er «markedsrettede», og forteller gjennom vår erfaring hva markedet burde være villig til å betale for virksomheten.

**Generell informasjon:**

Selskapets navn: Klinikk Pluss AS  
 Etablert: 2000  
 Bakgrunn for salg: Endrede prioriteringer  
 Nett: Klinikkpluss.no + Facebook

**Drift:**

Konsept: Helse, fysioterapi, trening

**Finansiell informasjon:**

Omsetning 2024: 14.850.000 kr  
 Lønn og terapeutkostnader: 78,8%

**Husleie/lokalitetene:**

Husleie: 94.583 kr/mnd eks mva  
 Betales kvartalsvis  
 Areal: 356 m<sup>2</sup> + 78 m<sup>2</sup> fellesareal  
 Husleiegaranti: 680.500 kr  
 Løpetid leiekontrakt: 21.09.2031  
 Felleskostnader: Ca 10.500 kr kr/mnd (a-konto)  
 Adresse: Løkketangen 10 A, 1337  
 Sandvika

**Diverse informasjon**

Kompaniskap: Ja  
 Offentlige pålegg: Nei  
 Tilgjengelige vedlegg: Regnskap, leiekontrakt, m.m.

Bedriftsbørsen AS Beddingen 8, 0250 OSLO  
 Tlf 22 61 21 00 NO994697447 post@bedriftsborsen.no

Bedriftsbørsen AS frasier seg ethvert ansvar for mulige feil i oppgitte opplysninger i dette prospektet. Alle beløp er oppgitt ekskl mva. Selger og gårdeier må ikke kontaktes uten meglers godkjenning, en slik overtredelse kan påføre selgers forretning skade noe vi innstendig ber om at respekteres.